



Záměr: Z/2025/83682
Řízení: R/2025/88981
Č.j.: R/2025/88981/2

Dne: 11.06.2025

Úřad: Krajská hygienická stanice
Královéhradeckého kraje
Habrmanova 19/1
Pražské Předměstí
50002 Hradec Králové
dm5ai4r

Adresát:
Peter Mark s.r.o.
Šilingrovo náměstí 257/3
Brno-město
60200 Brno

Vyřizuje: Michal Houštěk, MUDr.
Tel: 491 407 823

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Projektová dokumentace nového uplatnění nevyužitých prostor v pavilonech J a K v ON Náchod a.s.“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudila v souladu s § 30 a násl. zákona o ochraně veřejného zdraví, § 82 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí



1445/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, zastoupeného Petrem Marečkem, nar. 12.8.1990, bytem Výletní 782, 75701 Valašské Meziříčí o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací stavby „Projektová dokumentace nového uplatnění nevyužitých prostor v pavilonech J a K v ON Náchod a.s.“

se souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví se souhlas váže na splnění následujících podmínek:

1. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru – výtoková baterie vodoinstalace u dřezu v nově zřízené kanceláři (místnost č. J.02.069), odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.

2. K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby bude předložen protokol o měření umělého (elektrického) osvětlení v lékařském pokoji J.02.069, kancelářích K.04.077, K.04.078 a K.09.009 prokazující dodržení normových hodnot.

Odůvodnění

Dne 14.5.2025 obdržela KHS žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1445/2, 500 03 Hradec Králové, IČO 70889546, zastoupeného Petrem Marečkem, nar. 12.8.1990, bytem Výletní 782, 75701 Valašské Meziříčí o vydání



závazného stanoviska k projektové dokumentaci „Projektová dokumentace nového uplatnění nevyužitých prostor v pavilonech J a K v ON Náchod a.s.“. Jako součást žádosti byla zaslána projektová dokumentace zpracovaná Peter Mark s.r.o., Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČO 07214481, únor 2025. Předmětem předložené projektové dokumentace jsou stavební úpravy nevyužitých prostor v pavilonech J a K v ON Náchod a.s. za účelem jejich nového využití.

V 2.NP budou namísto stávajícího posezení zřízeny šatny žen a šatna mužů. Přílehlé sanitární zařízení pro ženy i muže bude dispozičně upraveno a propojeno s šatnami. Úklid K.02.010 zůstane zachován.

V prostoru kartotéky J.02.068 bude odstraněna stávající dělicí příčka a zřízena nová oddělující takto vzniklý lékařský pokoj vybavený kuchyňskou linkou od chodby. Do WC J.02.070 bude přidána sprcha.

V 4. NP bude doposud prázdný prostor u sanitárního zařízení K.04.010 – K.04.015 oddělen od chodby příčkou a dále rozdělen na dvě kanceláře K.04.077 a K.04.078, obě vybavené umyvadly. Výklenek ve východní části koridorové haly K.004.001 bude oddělen příčkou s dveřmi, čímž vznikne sklad K.04.079.

V 9.NP bude prázdný prostor v rohu koridoru K.09.001 oddělen příčkami, čímž vznikne kancelář K.09.009 se čtyřmi pracovními místy.

Větrání bude zajištěno stávající vzduchotechnikou s rozvody upravenými dle nového dispozičního řešení. Stávající fixní okna budou v dotčených prostorech nahrazena okny otevíravými. Pitná voda je z areálového rozvodu veřejného vodovodu. Vytápění je stávající ústřední teplovodní. Denní osvětlení je zajištěno stávajícími okny v obvodovém plášti, umělé LED svítidly. Byl předložen světelně technický výpočet předpokládající dodržení min. 1,2 násobku požadovaných normových hodnot elektrického osvětlení. Součástí stavby není žádný zdroj hluku.

Předložená projektová dokumentace je z hlediska ochrany před hlukem zpracována v souladu s požadavky zákona o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. Na základě zde uvedených skutečností dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že jsou splněny podmínky



na ochranu před hlukem v chráněném venkovním prostoru stavby v denní době.

Podmínka bodu 1) byla stanovena v souladu s požadavky § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 55 odst. 3 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“). K průkazu vyhovující pitné vody postačuje rozbor mikrobiologických ukazatelů stanovených v příloze č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Hygienické limity těchto ukazatelů stanovuje příloha č. 1 uvedené vyhlášky. Po vyhodnocení možných zdravotních rizik souvisejících s nestandardním způsobem odběru a možným ovlivněním výsledku laboratorní analýzy byl stanoven požadavek zajištění odběru a vyhotovení dokladu o výsledku rozboru vzorku pitné vody odborně způsobilou osobou. Odborně způsobilou osobou se rozumí držitel osvědčení o akreditaci, držitel osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitel autorizace dle § 83c zákona o ochraně veřejného zdraví.

Podmínka bodu 2) byla stanovena v souladu s požadavky § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 45a odst. 4 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., s odkazem na ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovišť – Část 1: Vnitřní pracoviště. V uvedené technické normě jsou stanoveny příslušné normové hodnoty osvětlení pracoviště. Měření provede akreditovaná nebo autorizovaná laboratoř nebo držitel osvědčení o odborné způsobilosti v oboru fotometrie v souladu s postupy stanovenými v českých technických normách upravujících měření elektrického osvětlení.

Vzhledem k tomu, že předložená projektová dokumentace není v rozporu s právními předpisy v oblasti ochrany veřejného zdraví, bylo vydáno výše uvedené kladné závazné stanovisko.

Podepsáno dle data v el.podpisu.



.....